



Propriété
DUN LE PALESTEL (23800)

247 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



92 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

BAISSE DE PRIX ! RARE ! Belle propriété, avec piscine 12x5m , annexe entièrement rénovée + maison d'habitation à finir de restaurer 92m² aujourd'hui habitable avec possibilité d'extension de 140m² supplémentaire, en plein coeur de Dun le Palestel et la vallée des Peintres, tous commerces (pharmacies, médecins, maison médicale, boulangeries, boucheries, coiffeurs, écoles, supermarché...), 15 minutes de La Souterraine et Guéret, 50 min de Limoges

Composée d'une maison d'habitation à finir de restaurer avec une pièce de vie avec coin cuisine (meublée) de 40m², 1 garage de 51m² pouvant être transformé en pièces supplémentaires de la maison + un grenier de 90 m² avec possibilité à minima de 4 chambres

Une annexe récemment rénovée avec accès direct à la piscine comprenant 1 grande chambre de 25m², 1 petit salon de 10m², 1 salle de bain avec WC de 11m²



Stéphanie NADOT
DUN LE PALESTEL (23800)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559239
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Superficie terrain	1363 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle