



Maison BASSE SUR LE RUPT (88120)

208 650 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



97 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez d'une Maison située sur les hauteurs du massif Vosgien, au calme, avec une vue splendide sur les montagnes ? Cette Maison de plus de 110m² au sol pourrait bien être faite pour vous ! Elle se prêtera à tous vos projets : Maison familiale, projet de gîte, ou les 2.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez : une pièce à vivre avec accès jardin par la baie vitrée, 2 chambres et une salle de bain. Sur ce même niveau nous découvrons également une entrée indépendante pour l'accès à l'espace de vie de l'étage supérieur.

L'étage dévoile, une pièce à vivre lumineuse de 26m² avec cheminée et accès balcon et terrasse depuis la baie vitrée. Attention les yeux, cette vue est inoubliable ! Pour compléter ce niveau, une cuisine (accolée au séjour), une chambre, une buanderie, et une salle de bain. Un escalier mène ensuite aux combles aménageable...



Anne REMY
BASSE SUR LE RUPT (88120)

06 71 17 29 52

anne.remy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52912572600024
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559260
Type de bien	Maison
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	97 m²
Surface séjour	26 m²
Superficie terrain	1088 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	295
GES	9

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle