



Maison bourgeoise
HAUTMONT (59330)

167 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



144 m²



10 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

La sensation de vivre avec un air de campagne tout en étant en ville vous tente ?
Vous pensez cela impossible?

La preuve que rien est impossible...!
Je vais vous le faire découvrir avec cette maison bourgeoise proche de toutes commodités (commerces, hôpitaux, voies rapides, proche frontière etc...).

Dès la porte franchie, elle vous offre une vaste salle à manger, un salon.
Une cuisine équipée pour préparer de bons repas en famille.
Une salle de bain avec douche & WC se trouve également au RDC.

Au 1er étage, un palier desservant 3 chambres, ou selon les envies bureau, dressing etc...
Mais il y a encore une porte à ouvrir... et cela ne vous laissera pas indifférent , derrière celle-ci s'y trouve un sauna pour se détendre après vos journées ainsi qu'une salle d'eau & un WC.

...



Peggy SELING
HAUTMONT (59330)

07 87 24 48 28

peggy.seling@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84204190700028
Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|-------------------|
| Référence | 559212 |
| Type de bien | Maison bourgeoise |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 144 m ² |
| Superficie terrain | 1566 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|----|
| Nb de pièces | 10 |
| Nb de chambres | 5 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 2 |
| Salles d'eau | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 260 |
| GES | 48 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|---------|
| Stationnement | couvert |
| Parking | 8 |
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|---------|
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | équipée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle