



Domaine
SAINT MARTIN DE SEIGNANX
(40390)

790 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



174 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Laurent VAGINAY, OptimHome, Kévin LAUSSU, historien de l'Art, Malaye ! Patrimoines, vous présentent cette propriété aux portes du Pays Basque et de l'agglomération bayonnaise.

« Lorsque l'ombre descend sur les landes désertes,
Par les soirs veloutés glissant du firmament,
Je me blottis souvent, parmi les touffes vertes,
Tout au bord de l'étang, dans cet apaisement.

Là-bas, sur l'autre rive, à l'orient des ondes,
Le soleil a fini d'éclairer le grand bois ;
Au ciel surgit déjà le cortège des mondes
Un dernier nacarat vient charmer les émois. »

[M. Martin, « Le Lac recevait sous les étoiles », in Le Triptyque, 1934.]

Aux confins du Pays Landais, là où se rencontre l'argileuse terre du Seignanx et l' ancestrale rive rocheuse Basque, s'éél...



Laurent VAGINAY
SAINT MARTIN DE SEIGNANX
(40390)

06 84 41 19 97

laurent.vaginay@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49792067800024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559033
Type de bien	Domaine

SURFACES

Surface habitable	174 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	309
GES	41

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	12
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle