



Maison
EPEHY (80740)

98 550 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



68 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre, une maison de 67,95 m² située dans un village paisible.

Cette maison comprend une entrée accueillante, un séjour spacieux, une cuisine entièrement meublée et équipée, ainsi que deux chambres confortables.

De plus, les combles de 67 m² sont aménageables selon vos besoins.

Cette maison est équipée d'une chaudière à granulés, offrant un système de chauffage écologique et économique. Vous bénéficierez également d'un garage de 26 m², idéal pour stationner votre véhicule en toute sécurité.

Le jardin, vous permettra de profiter de moments de détente en plein air. De plus, la maison est située dans une rue très calme, offrant ainsi une tranquillité absolue.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison confortable dans un environnement paisible. Pour plus d'informations ou pour orga...



Mickael SAUVAGE
EPEHY (80740)

06 74 81 92 44

mickael.sauvage@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°95306677600014
Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559106
Type de bien	Maison
Année de construction	1945
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

SURFACES

Surface habitable	68 m ²
Surface séjour	16 m ²
Superficie terrain	316 m ²

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle