



Maison de village
RAVENEL (60130)

154 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



87 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Michel Vlaemminck du réseau OPTIMHOME vous propose à la vente cette maison vivable de plain pied, de construction traditionnelle en brique pleine édifiée sur cave, dans la commune de Ravenel à mi chemin entre Saint Just en Chaussée et Maignelay.

Cette Maison comprend :

Au rez-de-chaussée :
une cuisine aménagée et équipée avec accès sur l'extérieur, un séjour double 38m² avec cheminée insert, une chambre, une salle de bains, un wc séparé, un dégagement.

A l'étage:
le palier, 2 chambres, grenier aménageable d'environ 27m² habitables.

Pour l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 1200m² avec dépendance, d'un garage de 20m², et d'un accès pour plusieurs véhicules.

Ce bien est équipé de volets roulants et d'un assainissement au tout à l'égout.
Ecoles...



Michel VLAEMMINCK
RAVENEL (60130)

06 60 88 77 18

michel.vlaemminck@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79131189700015
Ville du registre : BEAUVAIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559146
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1948
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	87 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	1202 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	323
GES	84

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle