Maison de ville

CASTELJALOUX (47700)

227 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

86 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Une magnifique maison de 86 m² avec trois chambres, une salle de bain, une cuisine séparée, une belle pièce de vie et une piscine extérieure avec ses terrasses vous attendent dans la charmante ville thermale de Casteljaloux sur une parcelle de 880 m² clôturée.
Imaginez-vous vous détendre dans votre piscine privée en bois. La disposition de cette maison offre à la fois intimité et convivialité.
Profitez du calme et de la sérénité de cette ville thermale avec tous les commerces a proximité et les axes routiers vous amenant dans les villes voisines, comme Nérac capitale de l'Albret , Marmande capitale de la tomate et Agen celle du pruneaux. Vous êtes sur l'axe Bordeaux/ Toulouse, vous l'aurez compris le Lot et Garonne est aux portes de plusieurs départements où il fait bon vivre.
Vous trouverez votre place et votre travail avec bonheur, ou bien vivre une ...

Patricia DERRIEN
CASTELJALOUX (47700)

06 46 39 53 21
patricia.derrien@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522122600036
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559131
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	86 m²
Superficie terrain	875 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	201
GES	12

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle