



Maison rénovée
CONTREGLISE (70160)

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



95 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nouvelle exclusivité, au coeur du village de Contréglise, à 5 min d'Amance ou 10min de Favorney, offrant tous commerces, services, crèche, écoles et collège ainsi qu'un large choix dans le secteur de l'emploi, proche de St Rémy en comté et 20min de Vesoul.

La maison entièrement rénovée en 2016 offre une surface habitable de 92m² sur un terrain clos et arboré de 455m²

Au rdc une entrée, cuisine aménagée et équipée, vaste salon séjour lumineux de 20m² avec accès sur terrasse; puis une salle d'eau avec douche italienne et équipée d'une vmc, wc séparé et espace de rangement sous escalier.

A l'étage, deux chambres de 17 et 19m² ainsi qu'un espace de rangement et la possibilité d'ouverture sur le grenier aménageable pouvant offrir une troisième chambre et bureau.

La maison possède aussi un garage pour une voiture et un atelier...



Aline MARCHAND
CONTREGLISE (70160)

06 79 22 59 03

aline.marchand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°849 571 401 00017

Ville du registre : VESOUL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558748
Type de bien	Maison rénovée
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	95 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	455 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	211
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle