



Longere
PERVENCHERES (61360)

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



60 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situées à 2h30 de Paris, dans un village à 5 minutes des commerces, à moins de 30 minutes d'une gare ou de l'autoroute.

Ensemble de deux longères mitoyennes, en pierres, couvertes en tuiles, l'une restaurée et habitable immédiatement, l'autre à restaurer, sur un jardin d'environ 1500m² comprenant deux dépendances de 40m² et 45m².

La première habitation d'environ 60m² au total a été restaurée sur le principe d'un studio avec en rez de chaussée une pièce bénéficiant d'un coin cuisine, une salle d'eau avec toilettes, et à l'étage une chambre en mezzanine. Les matériaux d'époque, enduits, poutres et pierres, rendent les lieux charmants.

La seconde longère d'environ 90m², se trouve dans la continuité ; elle est à restaurer. Il est tout à fait possible d'envisager de réunir les deux ha...



**Caroline LEBOUC
DHOMMEE**
PERVENCHERES (61360)

07 49 23 31 16

caroline.lebouc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°883 170 540 00016
Ville du registre : ALENCON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558639
Type de bien	Longere

SURFACES

Surface habitable	60 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle