Appartement

CHILLY MAZARIN (91380)

174 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

62 m² **3** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE CHILLY MAZARIN, Loïg CAPITAINE vous propose dans une résidence verdoyante cet appartement 3 pièces de 62m² situé au 2ème étage sans ascenseur, offrant une entrée avec placard, un séjour ouvrant sur balcon de 14m² orienté plein sud, une cuisine aménagée ouvrant également sur balcon, un dégagement avec placards desservant 2 chambres dont une ouvrant sur balcon, une salle d'eau, un wc indépendant.

Appartement lumineux, offrant de beaux volumes.

Derniers travaux réalisés et prestations !!! Travaux d'isolation du toit de l'immeuble, Volets roulants motorisés, parquet chêne massif, interphone, portail motorisé.

Appartement vendu avec une cave et une place de parking. Centre ville, commerces, crèche, école et collège accessible à pied.

Vous serez séduit par le parc arboré et l'emplacement privilég...

Loïg CAPITAINE

CHILLY MAZARIN (91380)

06 22 50 46 19

loig.capitaine@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83904221500013

Ville du registre : EVRY COURCOURONNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559231
Type de bien	Appartement
Année de construction	1970
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	62 m²
Surface Carrez	62 m²
Surface séjour	18 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	753
Charges copropriété	260 €/mois
Quote part de charges	3 120 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	272
GES	59

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle