



Terrain constructible  
**FORGES LES BAINS (91470)**

**169 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**590 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune dynamique de Forges-les-Bains, venez découvrir ce beau terrain plat et arboré de 590m<sup>2</sup> en lot arrière.

Etude géotechnique G1 effectuée.

Viabilités sur rue.

Libre de constructeur.

Plusieurs commerces de proximité sont installés dans la commune.

Un marché a lieu tous les samedis matin.

La commune dispose d'une maison de santé pluridisciplinaire.

Ecoles maternelle et primaire sur place.

Arrêt de bus à 300m<sup>2</sup> pour accéder au collège et au lycée de Limours.

Se situe à 3 minutes en voiture de la gare autoroutière de Briis-sous-Forges.

Vous y trouverez également un golf.

En savoir plus sur Forges-les-Bains :

- Deuxième commune du territoire de la communauté d'agglomération en termes de population, Forges-les-Bains compte plus de 80% d'...



**Sandrine BEAUDET**  
FORGES LES BAINS (91470)

**06 03 15 88 64**

**sandrine.beaudet@optimhome.com**

Agent commercial

RSAC : N°450 102 70200021

Ville du registre : CHARTRES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 559091  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 590 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 590 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



PCMI 6 – Plan graphique insertion Superficie 590m<sup>2</sup>



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle