



Maison bourgeoise **TEILLET (81120)**

161 250 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



200 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Didier FORT consultant immobilier vous présente cette belle opportunité rare !

BIEN REMIS AU COMMERCE: CREDI REFUSE

Pour ceux qui ne souhaitent que la maison sans le hangar , le prix de vente en tient compte au départ pour le faire démonter et désamianter d'où ce petit prix de vente pour une maison de maître en partie rénovée (budget déduit 48000€)

Stratégiquement bien située à 25 minutes d'ALBI / 20' de REALMONT/ 1h10 de TOULOUSE / et 40' de CASTRES

A l'entrée du petit village de la commune touristique de TEILLET 81120.

Cette maison est rare dans le sens où elle offre sur son même terrain un immense hangar fermé sécurisé de 240m² avec grand auvent de 70m² et une grande hauteur sous toit de 7 mètres pour pouvoir faire un ou deux étages! Avec électricité 400V triphasée.

...



Didier FORT
TEILLET (81120)

06 37 50 13 19

didier.fort@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53408108800013
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558622
Type de bien	Maison bourgeoise
Année de construction	1920
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	200 m²
Surface séjour	23 m²
Superficie terrain	1586 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

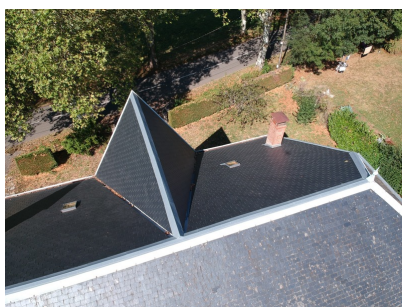
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle