



Maison de campagne
ARCES DILO (89320)

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



265 m²



10 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bâtie dans les années 45, cette maison de campagne est à la recherche d'une nouvelle famille qui saura s'attacher à elle, tout comme les 16 enfants et petits-enfants que nous étions alors...

La Forêt d'Othe vallonnée et verdoyante vous invite à des grandes randonnées en forêt, à pied, en trail.

Yonne, Bourgogne à 1h30 au sud de Paris, à Arces-Dilo (89), cette grande maison bénéficie de deux bâtiments principaux et de deux accès indépendants.

Située à quinze minutes de la sortie d'autoroute de Villeneuve l'Archevêque et de la gare de Laroche-Migennes, ligne directe pour Paris gare de Lyon/Bercy. Ce tènement, en pierre de taille et en moellons de pierre, revisitée depuis les années 1970 propose une maison avec travaux, des combles à aménager et une dépendance à réhabiliter. Cet ensemble édifié sur une parcelle de 981m² dispose de deux por...



Anne-Marie SERMOLINI
ARCES DILO (89320)

06 34 29 24 09

am.sermolini@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°38285342200030

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559053
Type de bien	Maison de campagne
Année de construction	1940

SURFACES

Surface habitable	265 m ²
Surface séjour	56 m ²
Superficie terrain	981 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	317
GES	42

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
---------	----------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle