



Appartement BOIS COLOMBES (92270)

399 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



71 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

GARE BOIS-COLOMBES à 5mn à pied de la gare ferroviaire et de la future desserte métro ligne 15 en 2025.

Appartement 4 pièces lumineux de 71,31 m² avec ascenseur, exposé Sud-Est, VUE SUR PARIS et LES MONUMENTS, idéalement situé, espace à personnaliser comprenant une entrée avec placard, double séjour, deux chambres (possibilité d'une 3ème chambre), 1 cuisine pouvant s'ouvrir sur le séjour, une salle d'eau, WC séparé avec lave mains, avec cave et local vélo.

Double vitrage - Volets électriques - Porte blindée - Gardien. Chauffage collectif.

Appartement calme et ensoleillé, à proximité du marché et de la rue des Bourguignons, qui regorgent de commerces et de restaurants

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE et DOSSIER COMPLET + PLAN + CERTIFICAT DE LUMINOSITÉ ET D'ENSOLEILLEMENT SERA REMIS LORS DE LA VISITE
Nombre de lots de...



Jean GARCIA
BOIS COLOMBES (92270)

06 12 70 87 08

jean.garcia@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°32940900700021
Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558965
Type de bien	Appartement
Année de construction	1959
Nombre d'étages de l'immeuble	10
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	71 m²
Surface Carrez	71 m²
Surface séjour	28 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	90
Charges copropriété	213 €/mois
Quote part de charges	2 560 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	226
GES	52

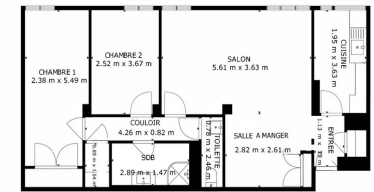
ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Gardien	Oui
Cuisine	vide
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



FLOOR 1

Matterport



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle