



Maison plain-pied
LA MARTYRE (29800)

198 300 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



84 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMIS

Nouveauté à La Martyre!! RARE!!

Vous rêvez d'une maison plain pied dans une petite commune à la campagne, mais non loin des commodités? Ne cherchez plus...

Que diriez-vous de découvrir cette maison de plain-pied située sur la commune de La Martyre, à 10 minutes de Landerneau et Landivisiau et 5 minutes de Sizun?

Cette maison contemporaine se trouve dans un quartier calme et se compose comme suit :

L'entrée donne directement sur la belle pièce de vie lumineuse d'environ 40 m² comprenant la cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, et accède directement au jardin exposé plein sud. Un couloir dessert 1 WC séparé, une salle d'eau moderne et 3 chambres équipées de placards.

Un local technique juxte la cuisine et mène au garage.

Vous pourrez également profiter du jardin d'environ 550...



Silvia MORRY
LA MARTYRE (29800)

07 87 43 85 10

silvia.morry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°829 0160 130 0049

Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558883
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	2020
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	84 m²
Surface séjour	42 m²
Superficie terrain	556 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	40
GES	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle