



Maison de village
SAINT HILAIRE LA TREILLE
 (87190)

66 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



140 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située à St Hilaire la treille (87), 10mn de St Sulpice les feuilles, commerces, services, 15mn de La Souterraine (Gare SNCF), 10mn de l'autoroute A20 (Paris – Toulouse), et 45mn de Limoges (Aéroport, CHU).

en plein cœur de ce petit village calme et paisible, juste en face de la place bordée d'arbres, tout à côté de l'église, de la Poste, de la Mairie, du Bar Restaurant véritable lieu d'échanges ou se mêlent gastronomie et convivialité.

Venez découvrir ce bien aux multiples facettes, commerce et/ou maison d'habitation de 140 m² disposant de 3 chambres avec la possibilité d'aménager si besoin les combles

au rez-de-chaussée deux entrées indépendantes vous permettent d'accéder aux 4 pièces de vie dont la destination peut facilement être modulées selon vos envies et vos projets. Deux de ces pièces vous donnent...



Philippe DESCHAYER
 SAINT HILAIRE LA TREILLE
 (87190)

06 32 37 48 78

philippe.deschayer@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°949 681 837 00017

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559092
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	140 m²
Surface séjour	20 m²
Superficie terrain	415 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	165
GES	36

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle