



Maison
SAINVILLE (28700)

259 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 5 minutes de SAINVILLE.

Maison récente de plain pied avec prestations domotique. (Climatisation réversible, volets roulants électriques, fenêtres aluminium, cuisine équipée, ballon thermodynamique...)

Habitable de suite sans travaux, avec son vaste séjour avec cheminée, sa cuisine entièrement équipée, ses trois chambres de plain pied, salle de bains et toilettes complète le rez-de-chaussée, à l'étage, bureau et combles aménageable de 50 m² à hauteur de 1.80 m.

En extérieur, garage, abri de jardin, terrain clos avec accès véhicule stabilisé, grand espace de verdure et aucun vis à vis.

Commerces, écoles et cabinet médicale à 5 minutes.

Accès rapide gare et autoroute.

POSEZ VOS VALISES ET RESPIREZ... Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce...



Laurent KNAPIK
SAINVILLE (28700)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°92252174500013
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558868
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
Surface séjour	33 m ²
Superficie terrain	970 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	216
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle