



Terrain constructible  
**HONFLEUR (14600)**

**199 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**4700 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Sous offre acceptée ....

Vous rêvez de faire bâtir votre maison à proximité immédiate de Honfleur...

Vous espérez un terrain plat et spacieux, un environnement calme et bucolique,....

C'est ce que je vous propose de découvrir avec ce superbe terrain à bâtir de 4700 m<sup>2</sup> situé à 3 km du centre ville de Honfleur, du Pont de Normandie et de l'A29.

Libre de constructeur, les arrivées d'eau, d'électricité et la fibre optique passent en bord de route, vous n'aurez plus qu'à faire réaliser la viabilisation.

Le secteur est desservi par le tout à l'égout

Le bornage est réalisé.

Certificat d'urbanisme obtenu.

Une opportunité rare, un secteur très recherché, à découvrir sans attendre ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son...



**Marie LE GOASTER -  
DEGRAND**  
HONFLEUR (14600)

**06 03 21 20 65**

**marie.legoaster@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°53391320800021  
Ville du registre : LISIEUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	558864
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	4700 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	4700 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle