



Appartement
PROVINS (77160)

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



63 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Posez vos valises dans ce charmant appartement de 63 m² situé à Provins ... Dans une petite copropriété, au premier étage, cet appartement entièrement rénové offre une entrée, un beau séjour, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendant.

Vous profiterez également de sa place de parking, de sa cave et de son local à vélos.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un logement moderne et fonctionnel à deux pas du centre ville et de toutes commodités!

Nombre de lots de la copropriété: 38, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 800€ soit 66€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Anne CARPENTIER E...



Anne CARPENTIER
PROVINS (77160)

06 70 95 94 69

anne.carpentier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75033682800017
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558848
Type de bien	Appartement
Année de construction	1970
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	63 m ²
Surface Carrez	63 m ²
Surface séjour	19 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	38
Charges copropriété	67 €/mois
Quote part de charges	800 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	329
GES	10

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle