



Maison de village
CREPY EN VALOIS (60800)

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



221 m²



9 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cette magnifique maison en pierre du XIXe siècle, nichée au cœur d'un village situé à seulement 8 minutes de Crépy-en-Valois et à 20 minutes de Senlis, offrant une accessibilité rapide à l'autoroute A1.

Dès que vous franchirez le seuil, vous serez immédiatement transporté par l'atmosphère chaleureuse de ce lieu. Les murs de pierre, les poutres apparentes et les tommettes d'antan confèrent à plusieurs pièces une aura authentique et chaleureuse, propice à la création de souvenirs inoubliables.

Cette maison d'exception et atypique offre un espace de vie généreux et polyvalent, conçu pour répondre aux besoins les plus exigeants :

Au rez-de-chaussée :

- Un premier salon de 24 m², agrémenté d'une cheminée, vous invite à la détente, tandis qu'une cuisine de 10,5 m² et une salle à manger...



Nicolas POTART
CREPY EN VALOIS (60800)

06 30 69 23 97

nicolas.potart@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80048651600027

Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558918
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1865
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	221 m ²
Superficie terrain	600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	180
GES	56

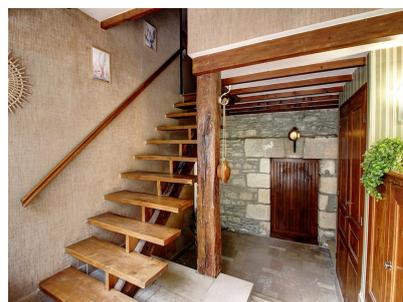
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle