



Maison de ville
HONFLEUR (14600)

628 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



132 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

C'est à proximité immédiate de la Place Sainte Catherine de Honfleur que je vous propose de découvrir cette spacieuse maison avec terrasse et dépendance...

Elle associe avec gout colombages, tomettes anciennes, cheminées, parquets anciens,... dans une ambiance chaleureuse et lumineuse.

Sur 3 niveaux, vous découvrirez, dès le rez de chaussée, une cuisine équipée déjeunatoire, un salon avec cheminée, un wc ainsi qu'un coin buanderie.

Depuis les pièces à vivre vous accéderez à un superbe jardin/terrasse intime et calme de près de 30 m².

Au 1^{er} étage, un palier dessert une chambre de plus de 22 m², une salle de bains, un wc ainsi qu'un deuxième salon avec cheminée.

Au dernier étage, un dégagement distribue 2 grandes chambres dont une avec dressing, une salle de bains et un wc.

Ce bien dispose d'un chauffage au gaz de ville et de p...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558821
Type de bien	Maison de ville
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	132 m ²
Surface Carrez	132 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	114 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	3

DPE/GES

DPE	314
GES	69

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle