



Maison
**TREMBLAY LES VILLAGES
(28170)**

204 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



91 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE - Tremblay les Villages

Toutes les commodités à portée de main (boulangerie, épicerie, pharmacie, médecin...) avec écoles maternelle et primaire sur place.

Une maison de construction traditionnelle datant de 1994, en parfait état.

Cette maison de plain-pied offre un confort optimal, avec une surface habitable de 91 m².

À l'entrée, un salon-séjour spacieux de 32 m², agrémenté d'une cheminée insert, traversant et lumineux.

Une cuisine aménagée et équipée de 12 m² avec son coin repas.

Trois chambres de 10 à 11 m², une salle de bains et des toilettes séparées.

Un grand garage de 27 m² pour un véhicule, avec une buanderie attenante.

La maison est implantée sur un terrain clos, arboré et paysager de 851 m², comprenant un bûcher et un cabanon de jardin, i...



Catherine GODET
**TREMBLAY LES VILLAGES
(28170)**

06 65 31 67 08

catherine.godet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82107339200010

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559852
Type de bien	Maison
Année de construction	1994
Exposition	E-W

SURFACES

Surface habitable	91 m²
Surface séjour	32 m²
Superficie terrain	851 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	270
GES	8

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle