



Maison individuelle
LE FAOUE (56320)

199 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



111 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Située en plein du centre du Faouët, belle maison 5 pièces de 111m².

Proche de toutes les commodités.

Elle se compose au Rez de chaussée :

D'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon / séjour avec son insert bois.

Une chambre, une salle d'eau avec douche, vasque et wc.

Un grand garage chauffé et isolé (possibilité de créer une pièce à vivre).

A l'étage :

Un dégagement suivi de deux belles chambres spacieuses et un wc (aménageable en salle d'eau).

Le tout sur une parcelle d'environ 550m² avec un puit et une remise de 20m².

Chauffage au fuel. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,74% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques...](http://www.georisques.fr)



Olivier ESVAN
LE FAOUE (56320)

06 33 25 45 95

olivier.esvan@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°978 913 358 00013

Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558801
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1982
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	111 m²
Superficie terrain	550 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

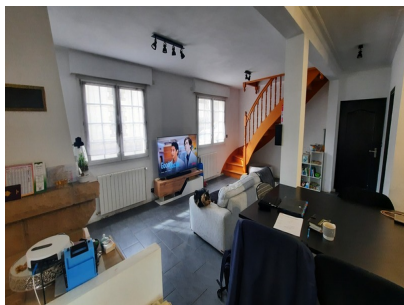
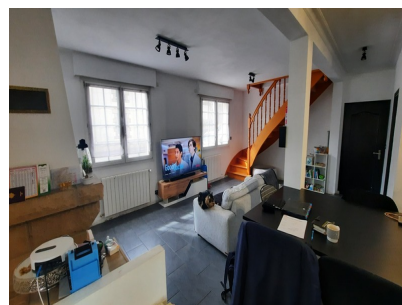
DPE/GES

DPE	186
GES	25

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle