



Maison
CAIRON (14610)

566 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



220 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette magnifique maison familiale nichée dans une commune qui bénéficie de nombreux commerces, à quelques pas de la ville de Caen.

Avec ses 220 m² habitables sur une généreuse parcelle de 1500 m², cette propriété offre un cadre de vie idéal pour toute la famille.

Dès votre arrivée, vous serez séduit par une spacieuse pièce de vie de 43 m², baignée de lumière naturelle, idéale pour accueillir vos proches et créer des souvenirs inoubliables.

La cuisine de 16 m², équipée d'un îlot central, offre un espace convivial pour les repas en famille.

Les trois chambres en rez-de-chaussée, accompagnées d'une salle d'eau et d'un WC, vous offrent une vie de plain-pied pratique et confortable.

À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, une salle de bain, un WC séparé ainsi qu'un vaste espac...



Marion CANTAT
CAIRON (14610)

06 17 27 12 15

marion.cantat@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°92124758100025
Ville du registre : CAEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558545
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	220 m ²
Surface séjour	43 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	120
GES	26

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle