



Bureau
ACHERES (78260)

1 400 €*

* Loyer charges comprises



101 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

ZAC des Communes à Achères. Bureau de 101 m² au 1er étage à louer. Cloisonnés en trois espaces open space, bureau et salle de réunion/archives avec climatisation réversible, accès sécurisés, interphone, réseau informatique RJ45. Espace cafétéria, détente et repas pour les salariés en commun.

Bail commercial 3/6/9 ans, loyer de 1160,00 € H.T. H.C par mois, charges de 240,00 € H.T. par mois avec eau, électricité, TF et taxe sur les bureaux. Dépôt de garantie de 3 mois de loyer. WC H/F, local technique dans les parties communes. Disponible immédiatement. Deux places de parking intérieures comprises. Bureaux en très bon état. Idéale TPE/PME de services.

L'arrêt de bus tout proche vous permet de rejoindre la gare RER A d'Achères en quelques minutes. Les autoroutes A13, A14 et A15 sont proches. Centre commercial, hôtel et restaurants sont à proximité immédiate....



Jérôme GAMBARDILLA
ACHERES (78260)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°390 794 618 00046

Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558767
Type de bien	Bureau
Année de construction	1985
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	101 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle