



Appartement
FRONTIGNAN (34110)

157 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



25 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

FRONTIGNAN PLAGE - Vivez l'Évasion en Bord de Mer

Échappez-vous vers Frontignan Plage, une enclave enchanteresse baignée par le soleil du Sud et caressée par les eaux scintillantes de la Méditerranée. Cette petite station balnéaire animée de la côte languedocienne est à quelques kilomètres seulement de Sète et à une demi-heure de Montpellier.

L'Exclusivité de l'Instant:

Imaginez-vous dans un monde où chaque jour commence par le murmure des vagues et se termine par les teintes dorées d'un coucher de soleil spectaculaire. Avec ce T1 Bis niché en dernier d'une résidence bordant le rivage, ce rêve devient réalité. Laissez-vous séduire par un accès direct à la plage, où le sable chaud chatouille vos pieds et l'horizon infini appelle à l'aventure.

Une Oasis qui n'attend que vous:
Cet appartement...



Bruno GERVAIS
FRONTIGNAN (34110)

06 52 62 33 32

bruno.gervais@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°38355928300023

Ville du registre : MONTPELLIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558781
Type de bien	Appartement
Année de construction	1998
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Mer
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	25 m²
Surface Carrez	25 m²
Surface séjour	15 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	100
Charges copropriété	37 €/mois
Quote part de charges	440 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	300
GES	9

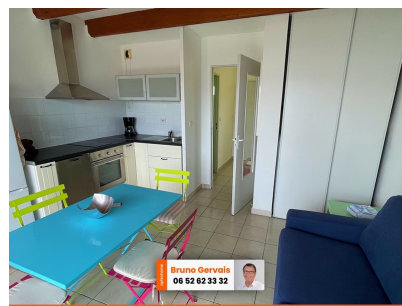
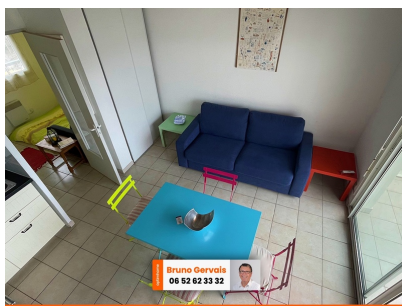
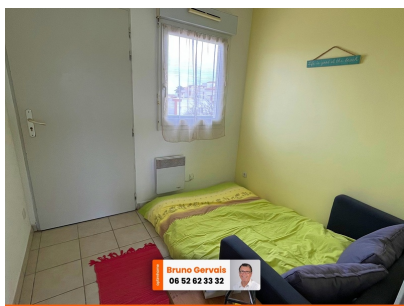
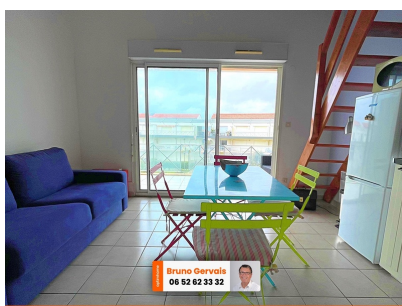
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle