Appartement

POITIERS (86000)

111 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

54 m² | **2** Pièces | **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement F2 de 54 m² au troisième étage d'une Résidence sécurisée :Il se compose d'un Salon Séjour de 23.50 m², une Cuisine équipée et aménagée de 6.40 m², une Chambre de 12.90 m², un Couloir de 2.70 m² avec placard, un Dressing de 2.90 m², une Salle d'eau de 4.60 m², chauffage central au sol. Place Parking intérieure. Diagnostic de performance énergétique D. Nombre de lots de la copropriété: 62, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) (des communs,eau,chauffage) : 1483€ soit 123€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Jean-Marie GAULT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°428 121 834 Greffe de POITIERS) 06 87 84 29 16 https://www.optimhome.c...

Jean-Marie GAULT

POITIERS (86000)

06 87 84 29 16

jeanmarie.gault@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42812183400025
Ville du registre : POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558710
Type de bien	Appartement
Étage du bien	55
Nombre d'étages de l'immeuble	8

SURFACES

Surface habitable	54 m²
Surface séjour	24 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	62
Charges copropriété	124 €/mois
Quote part de charges	1 483 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	215
GES	22

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle