



Maison de caractère
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

498 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



277 m²



10 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Ce bien n'est plus disponible, vendu en exclusivité, cependant n'hésitez pas à revenir vers nous pour vous accompagner dans votre projet immobilier: 06 07 50 42 10

Village normand riche en histoire, cette commune imprégnée du passé offre un environnement paisible et charmant, où la qualité de vie est exceptionnelle. Ce village, à l'ambiance calme et agréable, se distingue par son cadre plein de caractère. Ancien presbytère authentique du XIX^{ème} siècle de 277 m² avec une décoration soignée comprenant : une magnifique entrée en tomettes avec son escalier d'époque, cuisine aménagée avec salle à manger de 36 m², salon de 35 m² en parquet avec cheminée ouverte, wc. A l'étage : palier dessert 4 grandes chambres en parquet d'origine, salle de bains wc. Au 2^{ème} étage : grande pièce de 60 m² en parquet soit 86 m² au sol. Maison d'amis ou 2 maisons d...



Isabelle AUVRAY
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

06 07 50 42 10

isabelle.auvray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52046402500011
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558699
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	277 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	1553 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	7
Nb de WC	4
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	326
GES	10

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle