



Maison

ORADOUR SUR VAYRES (87150)

335 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



212 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

A seulement quelques minutes du centre de la ville d'Oradour sur Vayres avec toutes les commodités et les écoles, je vous présente cette fantastique maison rénovée avec un potentiel de revenus, un charmant gîte et un hangar de taille professionnelle, parfait pour une entreprise.

Comprenant un hall d'entrée menant à la cuisine/salle à manger entièrement équipée de 26,5m² avec des portes donnant sur le jardin, un salon de 25m² avec un poêle à bois. Au bout du couloir, un WC et un accès à la cave. Une porte donnant sur le jardin et l'accès à la grange et au hangar.

Au premier étage, un palier menant à 3 chambres de 10m², 13m² et la chambre principale de 27m² avec une salle de bain de 3m² avec WC.

Dans le gîte, entrée dans le salon/salle à manger de 24,5m² avec une kitchenette et un coin salo...



Lucy ESPOSITO
ORADOUR SUR VAYRES
(87150)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82950841500017
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558692
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	212 m ²
Superficie terrain	10827 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

DPE/GES

DPE	159
GES	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle