Maison de village

RIBECOURT DRESLINCOURT (60170)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

150 m² **7** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

C'est à Dreslincourt, un village où il fait bon vivre, que je vous propose cette charmante maison de village érigée sur un terrain de 900 m² entièrement clos et paysagé. Elle propose un peu moins de 150 m² habitables.

Maison ancienne avec beaucoup de charme et de cachet (parquet, charpente apparente, briques) etc...

La distribution :
Une entrée desservant le salon-séjour d'un côté et la cuisine équipée ouverte sur la salle à manger de l'autre.
Habitable de plain-pied, vous profiterez d'une chambre et d'une salle de bains en rez de jardin.
L'escalier vous emmène ensuite à l'étage où se trouve un palier distribuant quatre chambres et une pièce d'eau à aménager.
Côté jardin :
Une terrasse exposée sud sans vis à vis, une dépendance à usage de garage et rangement ou stockage, un bûcher pour alime...

Maxime AUDOUZE
RIBECOURT DRESLINCOURT (60170)

06 73 64 71 27

maxime.audouze@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84356357800015
Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558693
Type de bien	Maison de village
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	150 m²
Surface Carrez	150 m²
Superficie terrain	909 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	191
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	granules
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle