



Terrain constructible  
**CUSSET (03300)**

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**8588 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Un terrain clos en légère pente avec une vue panoramique  
Secteur de Chassignol un terrain clos (étude de sol faite)  
un terrain à moins de 1.5 km de Cusset et de 5 km du  
centre de Vichy, un secteur très tranquille et verdoyant

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Pierre LAMY Entrepreneur Individuel, Agent  
commercial OptimHome (RSAC N°813 269 792 Greffe de  
CUSSET) 06 45 91 07 86

<https://www.optimhome.com/conseillers/lamy> (réf. 558641  
)...



**Pierre LAMY**  
CUSSET (03300)

**06 45 91 07 86**

[pierre.lamy@optimhome.com](mailto:pierre.lamy@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°813 269 792 00012  
Ville du registre : CUSSET

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	558641
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue Panoramique

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	8588 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	8588 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle