



Hangar
**FOUVENT SAINT ANDOCHE
(70600)**

82 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



750 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Florence Lesaffre, conseillère en immobilier Optimhome, vous propose un bel hangar agricole située en Haute Saône. Implanté au calme sur la commune de Fouvent Saint Andoche à 18 minutes de Champlitte, 25 minutes de Gray et Fayl Billot, et 45 minutes de Vesoul. Ce bâtiment a été construit en 2017 sur une superficie de 600 m² au sol est en bon état. Actuellement exploité en bergerie il peut convenir a divers projets, soit relancer une activité d'élevage ou espace de stockage ou autres. Un tunnel de 10X8 complète cette exploitation. Le terrain en pâture 2.4 ha est attenant avec un accès direct. L'électricité est proche, actuellement elle est produite à partir de panneaux solaires. Une source passe sur le territoire de cet ensemble. L'ombre est présente, le pré est en bordure de forêt. Pas d'habitation sur cette exploitation, voisins à moins de 100 m². Les honoraires sont...



Florence LESAFFRE
FOUVENT SAINT ANDOCHE
(70600)

06 63 17 97 15

florence.lesaffre@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°41845131600032
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558659
Type de bien	Hangar

SURFACES

Surface habitable	750 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle