



Maison
CARREPUIS (80700)

161 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



98 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Pavillon sur sous-sol complet à CARREPUIS, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Couloir, cuisine aménagée, séjour avec cheminée, deux chambres, WC, salle de bains.

- A l'étage : Une grande pièce palière, un grenier aménageable.

Sous-sol complet comprenant garage, chaufferie et atelier.

Chauffage central fioul, assainissement individuel (non conforme).

Huisseries double vitrage PVC.

Le tout sur un terrain de 1228m² entièrement clôturé.

2 Niveaux

Séjour de 1 m²

1 Salle de bains

1 WC

Sous-sol

Terrasse

Cour

Garage

Non-mitoyen

Pour l'acheter un seul numéro Yohann au 06 98 83 10 26.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...



Yohann GARNIER
CARREPUIS (80700)

06 98 83 10 26

yohann.garnier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53245065700020

Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558608
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	98 m ²
-------------------	-------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	421
GES	95

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle