



Terrain constructible  
**VIESSOIX (14410)**

**39 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**7200 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

En EXCLUSIVITE Cindy Robbes-Guilmeau Optimhome Immobilier vous propose à Viessoix ce terrain à bâtir disposant d'une bâtisse exposée plein SUD avec permis de construire validé.

Terrain disposant d'un puits. Viabilisation et assainissement individuel à prévoir.

Laissez libre cours à vos projets... d'agriculture biologique, permaculture, création d'hébergement insolite, division de terrain.

Située en campagne à 4km du bourg de Viessoix commune disposant d'un pôle scolaire. A seulement 10 minutes de Vire Normandie, 10 minutes de Tinchebray et 25 minutes de Flers.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Cindy ROBBES-GUILMEAU Entrepreneur Individuel, Age...



**Cindy ROBBES-GUILMEAU**  
VIESSOIX (14410)

**06 48 09 30 77**

**[cindy.guilmeau@optimhome.com](mailto:cindy.guilmeau@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°88870218000017  
Ville du registre : CAEN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 558605  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 7200 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 7200 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle