



Maison
PLOUGONVEN (29640)

319 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



269 m²



9 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OPPORTUNITE A SAISIR, Eric THEBAULT, mandataire indépendant sur Plougasnou/Pays de Morlaix vous propose de découvrir « en Exclusivité » sur la commune de PLOUGONVEN, cette superbe et magnifique demeure de caractère en pierres du 19ème siècle avec dépendances, cour et jardin sur un terrain clos de 1900 m² environ.

Au rez-de-chaussée, au passage de l'entrée, vous serez tout naturellement guidés et immédiatement séduits par l'immense pièce de vie totalement baignée de lumière, d'une superficie de près de 80 m², sa sublime cheminée monumentale en pierres de taille en son centre avec hauteur sous plafond de 3 m.

Ce grand volume se compose d'un très bel espace cuisine aménagé et équipé parfaitement fonctionnel, ouvert sur la salle à manger pour profiter pleinement de vos convives. Dans le prolongement, vous découvrirez l'agréable et lumineux espace salon.
En comp...



Eric THEBAULT
PLOUGONVEN (29640)

06 28 04 50 32

eric.thebault@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82315174100019
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559043
Type de bien	Maison
Année de construction	1840
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	269 m ²
Surface séjour	67 m ²
Superficie terrain	1916 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	163
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle