

Maison
AIX EN PROVENCE (13100)

690 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



156 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique maison recente d'environ 136 m² + dépendance de 22 m² à Venelles (à 15 minutes au nord d'Aix en Provence.)

Cette maison est composée d'un salon / salle à manger de 48 m², une cuisine équipée, quatre chambres (Dont une suite parentale au rez-de-chassée) et d'une grande salle de bain.

Cette maison s'accompagne d'un T1 indépendant + sa mezzanine ainsi que d'un garage pour votre confort, de belles prestations ont été installées : porte du garage et portail automatisés, borne de recharge voiture, pompe à chaleur...

Proche de l'accès à l'autoroute desservant Aix, Marseille, la gare TGV.... Ce bien se situe à proximité des commerces, bus, pharmacie...

A visiter sans tarder Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles su...



Fabrice MANASSERO
AIX EN PROVENCE (13100)

06 34 23 31 43

fabrice.manassero@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°515 235 323 00034

Ville du registre : AIX EN PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558585
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	156 m ²
Surface séjour	48 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4

DPE/GES

DPE	91
GES	9

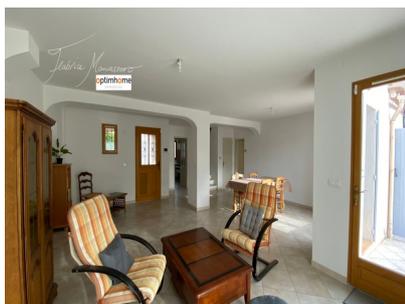
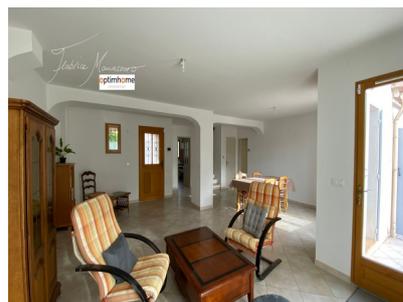
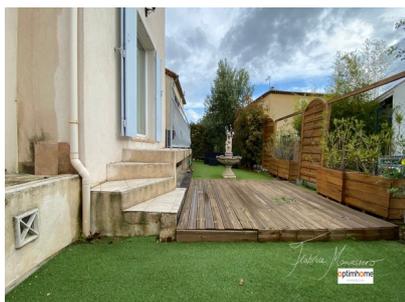
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle