



Maison en pierre  
**FERON (59610)**

**137 800 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



197 m<sup>2</sup>



7 Pièces



3 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Dans un cadre idyllique, au coeur de son beau village prisé où rare sont les opportunités d'y devenir propriétaires, venez découvrir cette maison en pierres offrant de grands espaces de vie.

Dès la porte franchie, vous serez charmés par sa belle & grande cheminée.

Un vaste séjour pouvant offrir un salon, salle à manger ou selon vos envies, un séjour + un bureau.

Vous comprendrez que les possibilités sont vastes, ce sera à vous de faire à votre goût!

Une grande cuisine, une buanderie, une salle d'eau & un wc.

Maintenant, dirigeons nous vers l'escalier & là c'est un palier desservant 3 chambres qui s'offrent à vous ainsi qu'une salle de bain, un wc.

Un grand grenier s'y rajoute!

Une cave.

Et ce n'est pas fini!

Un garage attenant à cette maison ainsi qu'un ...



**Peggy SELING**  
FERON (59610)

**07 87 24 48 28**

[peggy.seling@optimhome.com](mailto:peggy.seling@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°84204190700028  
Ville du registre : VALENCIENNES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	558550
Type de bien	Maison en pierre

### SURFACES

Surface habitable	197 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1660 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

### DPE/GES

DPE	234
GES	51

### ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

## LE BIEN EN IMAGES



**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

**Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle**