



Maison
GUENANGE (57310)

247 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



92 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Saisissez l'occasion de transformer cette maison à votre gout ! Située dans un quartier paisible de Guénange, cette propriété offre un potentiel incroyable pour créer la maison de vos rêves !

De plein pied elle dispose de trois belles chambres avec de beaux volumes, d'un salon salle à manger, d'une cuisine à réinventer, d'une salle de bain , d'un toilette le tout donnant sur un jardin. Un garage complète de bien.

Avec un peu d'imagination et de travail, cette maison peut devenir votre oasis personnel. Elle vous permettra de créer un espace qui vous sera propre, à votre gout et qui vous ressemblera.

Proche de toutes les commodités, des écoles , avec un accès à cinq minutes de l'entrée d'autoroute vers le le Luxembourg notamment.

Contactez moi des aujourd'hui pour organiser une visite et laissez ainsi libre co...



Marie Ange BEAUVOIS
GUENANGE (57310)

06 71 18 70 95

m-a.beauvois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°980 269 633 00015

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558575
Type de bien	Maison
Année de construction	1970

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Superficie terrain	437 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	271
GES	57

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle