



Immeuble
TRIEUX (54750)

595 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



550 m²



24 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Jocelyne et Pascal Egloff vous proposent un lot de deux immeubles de rapport de 550m² environ pour l'ensemble bien situé à Trieux proche de toutes commodités et du Luxembourg. Il comprennent 8 appartements répartis en 2 F 4 de 88m², 4 F3 (entre 65 et 70m² environ), 2 F2 de 48m² avec caves, cour et parkings. Rendement locatif de 4000 euros mensuel environ. Compteurs individuels. L'immeuble est relié à la fibre. Parking dans la propriété, grande cour avant et arrière. A voir sans plus attendre ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 2,59% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jocelyne Et Pascal EGLOFF Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°528 844 038 Greffe de BRIE...



Jocelyne Et Pascal EGLOFF
TRIEUX (54750)

06 99 36 95 79

jocelyne.egloff@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52884403800026
Ville du registre : BRIEY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558552
Type de bien	Immeuble

SURFACES

Surface habitable	550 m ²
Superficie terrain	1215 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	24
--------------	----

DPE/GES

DPE	243
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle