



Maison de campagne
LA CASSAGNE (24120)

298 200 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



109 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de La Cassagne, très bel environnement pour cette jolie maison en pierres, entièrement rénovée.

Cette maison offre au rez-de-chaussée : une grande cuisine lumineuse, aménagée et équipée avec son vieux cantou, un petit salon cosy donnant sur la terrasse, une chambre avec sortie sur l'extérieur, une salle d'eau et un wc séparé.

Le premier étage est constitué d'une grande chambre avec parquet au sol et d'une suite parentale avec sdb et wc.

Un très beau jardin arboré, d'environ 5000m², vous propose une terrasse ombragée, une piscine avec douche extérieure et un garage en bois aménagé.

Fenêtres en bois doubles vitrages. Chauffage électrique et bois. Maison propre et entretenue.

Charme et tranquillité assurés... Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur...



Emilie POIRIER
LA CASSAGNE (24120)

06 85 77 53 42

emilie.poirier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53527808900052

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558548
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	109 m ²
Superficie terrain	4997 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	282
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle