



Appartement
SERRA DI FERRO (20140)

161 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



55 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

J'ai le plaisir de vous présenter ce joli appartement d'environ 55.30m² ayant une vue époustouflante sur la baie de Cupabia, une des plus belles plages de Corse.

Situé dans une résidence de Tourisme à Serra di Ferro avec piscine, mini-golf, boutiques... cet appartement vendu entièrement meublé se compose ainsi :

- Une pièce de vie comprenant cuisine équipée ouverte sur l'espace séjour (avec canapé convertible, TV, table et chaises...)
- Une chambre spacieuse avec placard intégré
- Une grande salle d'eau
- Un toilette séparé.
- et dispose de la climatisation réversible.

Autres informations :

- Accessible pour personnes handicapées,
- Parking collectif
- A quelques minutes de Porto-Pollo, à 20km de Propriano, à 1h de l'aéroport d'Ajaccio.

L'appartement est parfait...



Aline ONORATO
SERRA DI FERRO (20140)

06 18 33 57 49

aline.onorato@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80757056900028

Ville du registre : AJACCIO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558538
Type de bien	Appartement
Année de construction	2004
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Mer, de la montagne panoramique, sur Jardin, sur
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	55 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	170
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	213
GES	6

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	équipée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle