



Maison de caractère
HONFLEUR (14600)

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison de ville avec terrasse dans le centre historique de Honfleur...

C'est ce que vous propose de découvrir avec cette confortable maison implantée à deux pas du marché, des galeries d'art, des commerces, des rues piétonnes... de Honfleur.

Vous serez séduits par ses prestations de qualité, sa décoration soignée et son ambiance cosy...

Cette maison se compose, sur 4 niveaux : d'une entrée et d'une pièce de jeux ou future chambre avec espace buanderie en rez de chaussée. Depuis cet espace, vous profiterez d'une terrasse intime de 12 m².

Au premier étage, la pièce à vivre traversante, d'une surface d'environ 17 m², dispose d'un coin kitchenette équipée ouvert sur le salon ainsi qu'un wc.

A chacun des deux étages suivants, vous trouverez deux grandes chambres ainsi qu'une salle d'...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558522
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Ville
Meublé	Oui

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

SURFACES

Surface habitable	75 m ²
Surface séjour	18 m ²
Superficie terrain	76 m ²

DPE/GES

DPE	163
GES	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle