



Maison
MONTDIDIER (80500)

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité ! Charmante maison de 90 m² à quelques pas du centre-ville et de la gare, jouxtant un vaste parc.

Cette maison lumineuse offre une belle pièce de vie spacieuse d'environ 35 m², idéale pour se détendre en famille ou recevoir des amis. La cuisine est entièrement équipée, bénéficiant d'une ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour un confort optimal.

Elle dispose de 3 chambres confortables, parfaites pour accueillir toute la famille. La salle de bains est équipée d'une baignoire, d'une douche et d'une VMC.

À l'extérieur, vous trouverez un portail électrique avec un portillon donnant accès au jardin, ainsi qu'une agréable terrasse avec une pergola, idéale pour profiter des beaux jours. La sécurité est assurée par des caméras extérieures.

La maison est équipée d'un chauffage élect...



Yohann GARNIER
MONTDIDIER (80500)

06 98 83 10 26

yohann.garnier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53245065700020
Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558520
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	410 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	155
GES	42

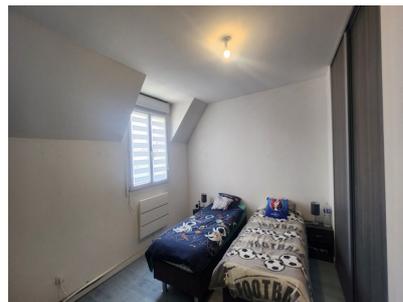
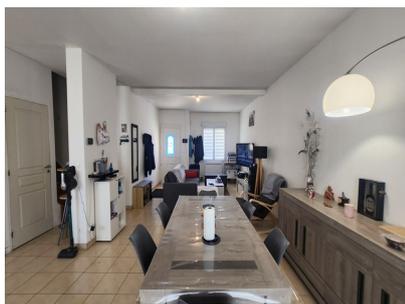
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle