



Maison de caractère HONFLEUR (14600)

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



97 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison de charme au cœur du quartier historique de la Place Sainte Catherine à Honfleur... Vous voulez impérativement un extérieur, au calme

C'est ce que vous découvrirez avec cette superbe maison de ville implantée à quelques pas du marché, des galeries d'art, du port, des commerces... de Honfleur.

Matériaux de qualité, prestations de choix,... elle associe avec goût décoration contemporaine et ambiance cosy.

Accessible de plain pied, l'entrée avec plafond cathédrale et espace buanderie dessert une cuisine équipée déjeunatoire, un wc et une salle d'eau.

Depuis la cuisine vous profiterez dès les premiers rayons de soleil, d'une superbe terrasse au calme, ensoleillée et intime.

Au premier étage un salon vient en prolongement d'une pièce palière bibliothèque de 25 m².

Au second étage...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558519
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Ville
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	97 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	76 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	163
GES	5

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle