



Maison
TREVIGNIN (73100)

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



125 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Avis aux amoureux de la nature pour cette belle maison d'architecte à ossature bois, entourée d'une zone agricole. Edifiée en 2005 sur un terrain plat et arboré de 900m², cette villa de 125m² dispose de deux niveaux.

Un long hall d'entrée, avec dressing d'un côté et espace buanderie de l'autre, mène vers la grande pièce à vivre de 41m², baignée de lumière.

La cuisine, entièrement équipée, est ouverte sur un séjour à larges baies vitrées avec accès direct à la terrasse bois plein sud, sans vis-à-vis.

Au même niveau, vous apprécierez également une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé.

L'étage dessert une grande mezzanine avec espace bureau et salle de jeu. Il offre également 2 autres chambres, une salle de bains récemment refaite à neuf, ainsi qu'un dressing fermé.



Maryline FRISON - ORLANDI
TREVIGNIN (73100)

06 73 94 39 02

maryline.frison@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°912 548 039 00011

Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558660
Type de bien	Maison
Année de construction	2005
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	125 m ²
Surface séjour	41 m ²
Superficie terrain	910 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	166
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle