



Maison individuelle
LEYMEN (68220)

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



135 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe VIC vous propose à LEYMEN, 10min station Tram, très belle maison (2000), 135.2m², qui se compose comme suit:

Au rez de chaussé;

- Une entrée carrelée de 4.55m²;
- Un dégagement/couloir, carrelé, de 9.46m²;
- Un WC séparé de 1.59m², carrelé, fenêtre, VMC, lave-main;
- Une salle d'eau, carrelée, de 5.56m², meuble vasque miroir, douche, VMC, sèche serviette, fenêtre;
- Un salon/séjour/cuisine US de 49.28m², carrelé, accès terrasse et jardin par portes fenêtres;
- Cuisine équipée avec lave-vaisselle, four, plaque vitrocéramique, hotte (extraction), réfrigérateur/congélateur.

A l'étage;

- Une belle mezzanine de 14.41m², parquet au sol. Un beau volume pour la création d'un espace bureau/lecture/détente etc... (T...



Christophe VIC
LEYMEN (68220)

06 62 18 02 19

christophe.vic@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82904957600012
Ville du registre : MULHOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558385
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2000
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	135 m²
Surface séjour	50 m²
Superficie terrain	541 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	103
GES	3

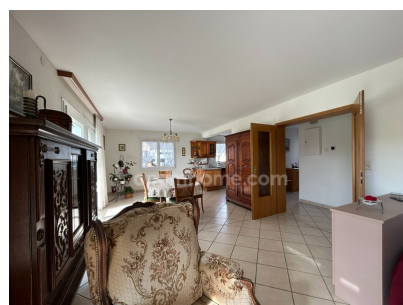
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle