



Maison de ville
EVREUX (27000)

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



123 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Evreux, à proximité immédiate des commerces et services d'une grande ville, découvrez ce bien de 123 m² habitables avec jardin et garage.

En rez-de-chaussée, vous apprécierez le séjour de 30 m², lumineux, agrémenté d'une cheminée et pourvu d'une mezzanine. Un grand hall avec sa large porte d'entrée donne accès à ce séjour et à la cuisine aménagée de 11m².

Egalement de plain-pied, 2 chambres de 10 et 12 m² avec accès au jardin, une salle de bain et WC séparé.

A l'étage, le palier dessert 2 chambres (13 et 9 m²) et une salle d'eau avec WC.

De nombreux rangements ont été prévus dans toute la maison.

Les points forts :

- Commodités à proximité
- Accès rapide aux grands axes de circulation
- Jardin avec terrasse sans vis à vis
- Garage attenant de 22 m²

...



Thomas GAILLARD
EVREUX (27000)

07 49 94 73 97

thomas.gaillard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88827155800015

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558465
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	123 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	228 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	283
GES	9

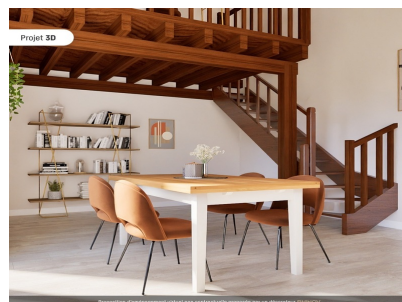
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle