



Maison mitoyenne
THIONVILLE (57100)

211 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



69 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue aux futurs acquéreurs !

Votre conseiller immobilier Optimhome Raphaël Dufrenne (EI) Vous à trouver un foyer douillet dans un quartier paisible de Thionville, à la lisière de Terville. Cette charmante maison semi-mitoyenne de 70m² pourrait bien être votre coup de cœur.

Dès l'entrée, vous serez séduits par son espace cocooning et une cuisine aménagée, prête à devenir le cœur de votre foyer. Avec deux chambres, dont l'une bénéficie même de sa propre salle d'eau, vous trouverez ici l'intimité et le confort nécessaires pour vous sentir chez vous.

Cette maison vous offre également un garage et d'une place de parking devant celui-ci ainsi que son jardin de 225m², parfait pour des moments de détente en plein air sur la terrasse au bord de l'eau ou pour cultiver vos propres plantes. De plus, une cave d...



Raphaël DUFRENNE
THIONVILLE (57100)

06 66 30 49 05

raphael.dufrenne@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°389 520 354 00058

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558418
Type de bien	Maison mitoyenne
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	69 m ²
Superficie terrain	225 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	178
GES	402

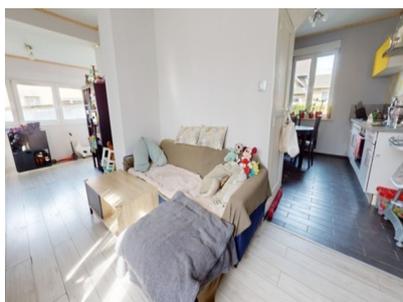
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle