



Maison

CHAVANNES SUR SURAN (01250)

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



107 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur du Revermont, sur la commune de Chavannes Sur Suran, au calme et sans vis à vis, Philippe et Céline vous invitent à découvrir cette maison lumineuse et fonctionnelle de 107 m² avec garage attenant et son joli terrain de 1000 m² environ. Au RDC, vous découvrirez une pièce de vie de 38 m² avec cuisine ouverte et accès direct au jardin, un cellier, une buanderie et des WC séparés. A l'étage, vous bénéficierez de 3 belles chambres, d'un espace bureau, d'une salle de bains et de WC séparés. Confortable, la maison est équipée d'un plancher chauffant et d'une climatisation réversible. Son terrain saura vous séduire notamment par la présence d'une terrasse qui vous offrira une jolie vue dégagée. Chant des oiseaux garanti pour cette maison bénéficiant d'un environnement naturel exceptionnel ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informa...



Céline CAILLON
CHAVANNES SUR SURAN
(01250)

06 11 48 59 36

celine.caillon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°78981157700012

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558413
Type de bien	Maison
Année de construction	2004
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	107 m²
Surface Carrez	107 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	999 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	218
GES	7

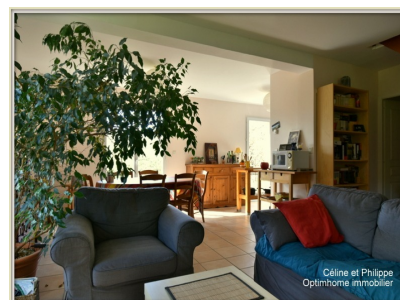
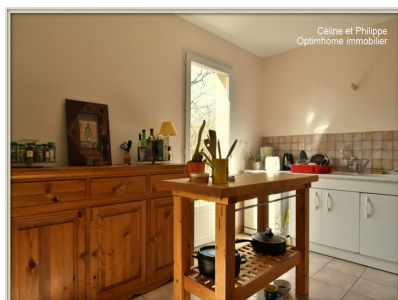
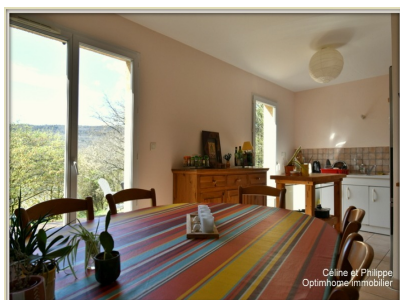
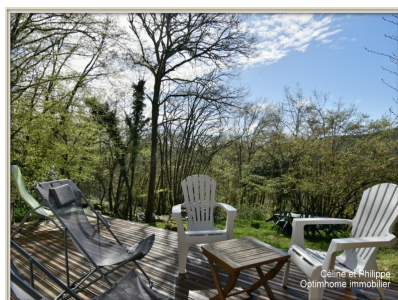
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle