Appartement

DIGNE LES BAINS (04000)

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

81 m² **3** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE, sur Digne Les Bains, Préfecture et joyau des Alpes de Haute Provence où le sport et la nature se rencontrent harmonieusement. Profitez de nos thermes réputés, des sentiers de VTT époustouflants, des randonnées pittoresques, du parapente enivrant et de l'escalade passionnante. Avec 300 jours de soleil par an, chaque journée est une invitation à l'aventure sous un ciel radieux.

En plein cœur de ville et au calme, place de la Barlette, proche de toutes les commodités à pied, un très bel appartement de type 3 d'environ 80 m2 de surfaces utiles avec une belle terrasse abritée plein sud d'environ 8 m2 ! Au sein d'une petite copropriété de 10 lots, la résidence de 2010 offre de belles prestations, cet appartement situé au premier étage avec ascenseur est traversant Nord-Sud et propose deux belles chambres avec placards et balconnets donn...

Anne Caroline GOISQUE
DIGNE LES BAINS (04000)

06 60 21 63 21

annecaroline.goisque@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42326238500036
Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558264
Type de bien	Appartement
Année de construction	2010
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	TRAVERSANT N-S
Vue	Vue dégagée, sur Montagne, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	81 m²
Surface Carrez	73 m²
Surface séjour	31 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	10
Charges copropriété	155 €/mois
Quote part de charges	1 854 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	117
GES	22

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle